

Voorbeeldovereenkomst – Plaatsing vleermuisvoorziening

Overeenkomst tussen:

1. Wilhelminahof B.V. (hierna: Wilhelminahof)
2. De eigenaar van de woning/het pand (hierna: Eigenaar)

Adres van de woning/het pand:

.....

Naam eigenaar:

.....

E-mail / telefoonnummer:

.....

1. Doel van deze overeenkomst

De eigenaar geeft toestemming aan Wilhelminahof om een vleermuisvoorziening (inbouwkast of opbouwkast) te plaatsen aan de woning of het gebouw. Deze voorziening dient als nieuwe verblijfplaats voor vleermuizen die nu in de voormalige Ontmoetingskerk aanwezig zijn.

2. Type voorziening

Op basis van ecologisch onderzoek wordt één van de volgende voorzieningen geplaatst:

- Permanente voorziening (blijft onderdeel van de gevel)
- Verwijderbare opbouwkast (kan later worden verwijderd)

De ecooloog bepaalt welk type geschikt is voor de locatie. De eigenaar ontvangt vooraf een voorstel met de exacte plek en het type voorziening.

3. Toestemming voor plaatsing

De eigenaar:

- verleent toestemming voor het plaatsen van de vleermuisvoorziening;
- geeft toegang tot de woning/het perceel voor inspectie en montage;
- staat toe dat de voorziening blijft hangen zolang deze functioneel is.

4. Uitvoering en verantwoordelijkheid

Wilhelminahof:

- schakelt een erkend uitvoerend bedrijf in voor plaatsing;
- zorgt dat de voorziening netjes en veilig wordt aangebracht;
- draagt zorg voor eventuele vergunningen die nodig zijn;
- blijft verantwoordelijk voor de ecologische juistheid van de voorziening.

De eigenaar:

- meldt schade of problemen tijdig bij Wilhelminahof;
- verricht geen werkzaamheden die de voorziening kunnen beschadigen of onbruikbaar maken.

5. Onderhoud en beheer

- Permanente inbouwvoorzieningen zijn onderhoudsarm en blijven onderdeel van het gebouw.

- Verwijderbare opbouwkasten worden indien nodig gecontroleerd of vervangen.
- Eventueel onderhoud wordt in overleg uitgevoerd en brengt geen kosten voor de eigenaar met zich mee.

6. Verkoop of verhuizing

Bij verkoop van de woning:

- blijft de voorziening aanwezig;
- wordt de nieuwe eigenaar geïnformeerd over het bestaan en het doel ervan.

De eigenaar verplicht zich dit te melden aan de koper.

7. Duur van de overeenkomst

Deze overeenkomst gaat in op de datum van ondertekening en blijft geldig zolang de voorziening aanwezig is of totdat beide partijen schriftelijk anders overeenkomen.

8. Slotbepalingen

- Deze overeenkomst brengt geen financiële verplichtingen voor de eigenaar met zich mee.
- De voorziening wordt geplaatst in het kader van natuurinclusieve maatregelen rondom het project Wilhelminahof.
- Beide partijen handelen in goed overleg bij vragen of wijzigingen.

Ondertekening

Voor akkoord,

Eigenaar	Wilhelminahof B.V.
Naam:	Naam vertegenwoordiger:
Dhr./ Mevr.....	Dhr./ Mevr.....
Datum:	Datum:
--/--/----	--/--/----
Handtekening:	Handtekening:
.....	